

**ПРОТОКОЛ №2
ОБ ИТОГАХ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

р.п. Куйтун
г.

«25» июня 2014

1. Аукционная комиссия Муниципальное казенное учреждение “Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район” провела процедуру подведения аукциона в 14:00 25 июня 2014 года по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18 каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж.

2. Подведение итогов открытого аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

Заместитель председателя комиссии

2. Столбов Геннадий Георгиевич

Секретарь

3. Богданова Ольга Георгиевна

Член комиссии

4. Кадоркин Виктор Иванович

Член комиссии

5. Дыня Александр Анатольевич

Отсутствовали:

Член комиссии

6. Бубнов Валерий Анатольевич – находится в отпуске

Член комиссии

7. Умнова Ирина Анатольевна – находится в отпуске

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район и документация об аукционе были размещены в сети «Интернет»: на сайте администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области <http://kuitun.irkobl.ru/> 08.05.2014г., официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 07.05.2014г., а так же извещение о проведении настоящего аукциона опубликовано в газете «Отчий край» 08.05.2014г.

I. Повестка дня:

На торги, выставлено, следующие муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район:

Лот № 1

Наименование и характеристика имущества: Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 196 кв.м., инв. №17849, лит. А, кадастровый (условный) номер: 38:10:070401:165 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания магазина, общая площадь 644 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:070402:141

Место нахождения имущества: Иркутская обл., Куйтунский р-н, Тулюшка п.жд.ст., Мира ул., 13 д.

Начальная (минимальная) цена продажи: 165000,00 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №672-2-Б/2014 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости .

Размер задатка в валюте лота: 16500,00 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей.

Шаг аукциона в валюте лота: 8250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей
(увеличение цены)

Лот №2

Наименование и характеристика имущества: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73,6 кв.м., этаж 1, кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:372 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 136 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:040101:374

Место нахождения имущества: Иркутская обл., Куйтунский р-н, Новая Када д., Мира ул., 58 д., 1 пом.

Начальная (минимальная) цена продажи: 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №672-1-Б/2014 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.

Размер задатка в валюте лота: 4700,00 (четыре тысячи семьсот) рублей.

Шаг аукциона в валюте лота: 2350,00 (две тысячи триста пятьдесят) рублей
(увеличение цены)

Проведение аукциона по лоту №1:

В соответствии с протоколом признания претендентов открытого аукциона №1 от 06 июня 2014 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона следующие претенденты:

- Пантюшин Герман Николаевич, 25.02.1988 года рождения - физическое лицо (регистрационный №1);
- Коккей Виктор Сергеевич, 07.04.1989 года рождения - физическое лицо (регистрационный №2).

На аукцион прибыли и зарегистрированы:

Карточка № 1 — Коккей Виктор Сергеевич

Карточка № 2 — Пантюшин Герман Николаевич

***Начальная (минимальная) цена продажи:* 165000,00 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей**

***Шаг аукциона в валюте лота:* 8250 (восемь тысяч двести пятьдесят) рублей
(увеличение цены)**

Председателем комиссии Юрием Павловичем Подъячих предложено **поднять карточки.**

В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:

Номер, присвоенный участнику при регистрации на аукционе (№ карточки)	№ шага	Цена предложения в руб.
2 и 1	1.	165 000
1	2.	173 250

После троекратного оглашения председателем комиссии Ю.П. Подъячих номер карточки 1 и заявленная цена 173250 (без учета НДС) которые были названы последними и следующий участник аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукционная комиссия решила:

1. Открытый аукцион по продаже муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район (ЛОТ №1) признать состоявшимся.
2. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли продажи муниципального имущества с победителем аукциона Коккей Виктором Сергеевичем.
3. Передачу имущества и оформление права собственности на него осуществить в соответствии с договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты и после подписания сторонами Акта приема-передачи.
4. Засчитать сумму задатка Победителю открытого аукциона в стоимость проданного муниципального имущества.
5. Возвратить задаток участнику аукциона Пантюшину Герману Николаевичу в течение 5 дней, со дня подведения итогов аукциона.

Проведение аукциона по лоту №2:

В соответствии с протоколом признания претендентов открытого аукциона №1 от 06 июня 2014 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона следующие претенденты:

- Петровский Виктор Викторович, 01.04.1959 года рождения - физическое лицо (регистрационный №1);
- Тирских Клавдия Николаевна, 26.11.1953 года рождения - физическое лицо (регистрационный №2).

На аукцион прибыли и зарегистрированы:

Карточка № 1 — Петровский Виктор Викторович

Карточка № 2 — Тирских Клавдия Николаевна

Начальная (минимальная) цена продажи: 47000,00 (сорок семь тысяч) рублей

Шаг аукциона в валюте лота: 2350,00 (две тысячи триста пятьдесят) рублей

(увеличение цены)

Председателем комиссии Юрием Павловичем Подъячих предложено **поднять карточки.**

В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:

Номер, присвоенный участнику при регистрации на аукционе (№ карточки)	№ шага	Цена предложения в руб.
1 и 2	1.	47 000
1 и 2	2.	49 350
2	3.	51 700

После троекратного оглашения председателем комиссии Ю.П. Подъячих номер карточки 2 и заявленная цена 51700_ (без учета НДС) которые были названы последними и следующий участник аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукционная комиссия решила:

1. Открытый аукцион по продаже муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район (ЛОТ №2) признать состоявшимся.
2. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли продажи муниципального имущества с победителем аукциона Тирских Клавдией Николаевной.
3. Передачу имущества и оформление права собственности на него осуществить в соответствии с договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты и после подписания сторонами Акта приема-передачи.

4. Засчитать сумму задатка Победителю открытого аукциона в стоимость проданного муниципального имущества.
5. Возвратить задаток участнику аукциона Петровскому Виктору Викторовичу в течение 5 дней, со дня подведения итогов аукциона.

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

Заместитель председателя комиссии

2. Столбов Геннадий Георгиевич

Секретарь

3. Богданова Ольга Георгиевна

Члены комиссии

4. Кадоркин Виктор Иванович

5. Дыня Александр Анатольевич
